Приложение
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
города Москвы

от «22» июля 2026 г. №01-01-14-363/26

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства города Москвы

_____ **Р.Р. Чигликов**

УСТАВ

Государственного бюджетного учреждения города Москвы
«Инженерно-метрологический центр»
(ГБУ «ИМЦ»)

Москва
2026

1. Общие положения

1.1. Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Инженерно-метрологический центр», сокращенное наименование: ГБУ «ИМЦ», в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано путем учреждения субъектом Российской Федерации - городом Москвой в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 25 июля 2012 г. № 392-РП «О создании Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Единый информационно-расчетный центр города Москвы».

Наименование Учреждения при создании - Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Единый информационно-расчетный центр города Москвы».

Устав Учреждения утвержден распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 08 октября 2015 г. № 05-01-06-255/5, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве 12 октября 2015 г.

В связи с передачей Учреждения в ведомственное подчинение Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы на основании внесенных изменений распоряжением Правительства Москвы от 12 апреля 2016 г. № 156-РП «О внесении изменений в распоряжения Правительства Москвы от 12 июля 2011 г. № 540-РП и от 25 июля 2012 г. № 392-РП» Устав Учреждения утвержден в новой редакции.

В связи с реорганизацией Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы путем присоединения к нему Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, а также переименования Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы в Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы на основании постановления Правительства Москвы от 07.03.2017 г. № 81-ПП «О реорганизации Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы» Устав Учреждения утвержден в новой редакции.

В связи с расширением перечня основных целей деятельности Учреждения в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 28 мая 2018 г. № 327-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 25 июля 2012 г. № 392-РП» Устав утвержден в новой редакции распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от «20» августа 2018 г. № 01-01-14-199/18, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве «31» августа 2018 г.

В связи с внесением изменений в распоряжение Правительства Москвы от 25 июля 2012 г. № 392-РП «О создании Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Единый информационно-расчетный центр города Москвы» и уточнением видов деятельности Устав Учреждения утвержден в новой редакции распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 15 марта 2022 г. № 01-01-14-64/22, зарегистрирован Межрайонной инспекцией

Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве 29 марта 2022 г.

В связи с уточнением видов деятельности Учреждения и дополнением перечня видов деятельности, не относящихся к основным видам деятельности, Устав утвержден в новой редакции распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 25 января 2023 г. № 01-01-14-28/23, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве 10 февраля 2023 г.

В связи с изменением наименования Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Единый информационно-расчетный центр города Москвы» на Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Инженерно-метрологический центр» на основании распоряжения Правительства Москвы от 1 февраля 2024 г. № 50-РП «О создании Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Расчетный центр» и внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 25 июля 2012 г. № 392-РП», Устав утвержден в новой редакции распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 8 февраля 2024 г. № 01-01-14-49/24, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве 19 февраля 2024 г.

В связи с изменением перечня основных целей деятельности Учреждения в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 1 февраля 2024 г. № 50-РП «О создании Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Расчетный центр» и внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 25 июля 2012 г. № 392-РП» Устав утвержден в новой редакции распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от «29» февраля 2024 г. № 01-01-14-90/24, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве «13» марта 2024 г.

В связи с расширением перечня обязанностей руководителя Учреждения, Устав утвержден в новой редакции распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от «___» _____ 2026 г. № _____, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве «___» _____ 2026 г.

1.2. Учредителем Учреждения является город Москва. Функции и полномочия учредителя Учреждения (далее - Учредитель) в соответствии с федеральными законами, законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы осуществляет Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы.

1.3. Собственником имущества Учреждения является город Москва. Функции и полномочия собственника имущества Учреждения (далее - собственник) в соответствии с федеральными законами, законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы осуществляет Департамент городского имущества города Москвы.

1.4. Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, лицевые счета в финансовом органе города Москвы, печать

со своим наименованием, бланки, штампы. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с федеральными законами.

1.5. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за Учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет выделенных средств, а также недвижимого имущества.

1.6. Собственник имущества Учреждения не несет ответственности по обязательствам Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.

1.7. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Москвы, а также настоящим Уставом.

1.8. Место нахождения Учреждения: 125375, город Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города федерального значения муниципальный округ Тверской, переулок Дегтярный, дом 6, строение 1.

2. Предмет, цели и виды деятельности Учреждения

2.1. Учреждение создано для выполнения работ и оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных федеральными законами, законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы полномочий города Москвы в сферах установки узлов учета коммунальных ресурсов, модернизации и эксплуатации узлов учета коммунальных ресурсов, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, снятия и передачи показаний приборов учета коммунальных ресурсов в автоматизированную систему учета потребления ресурсов (далее - АСУПР), установки устройств сбора и передачи данных потребления коммунальных ресурсов и эксплуатации технических средств АСУПР, установки и эксплуатации инженерного-технического оборудования, а также объектов инженерного и коммунального назначения, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, оформления разрешительной документации на инженерные устройства, подключаемые к общегородским сетям коммунальной инфраструктуры.

2.2. Целями деятельности Учреждения являются:

2.2.1. Установка, модернизация и эксплуатация узлов учета коммунальных ресурсов (техническое обслуживание, поверка, ремонт, замена), а также снятие показаний и передача данных с приборов учета коммунальных ресурсов в АСУПР.

2.2.2. Эксплуатация и развитие деятельности метрологического центра.

2.2.3. Сопровождение АСУПР в части установки устройств сбора и передачи данных потребления коммунальных ресурсов, эксплуатации технических средств АСУПР (техническое обслуживание, ремонт, замена и поверка).

2.2.4. Формирование технических требований в части интеграционного взаимодействия устройств сбора и передачи данных потребления коммунальных ресурсов с АСУПР.

2.2.5. Оформление разрешительной документации на инженерные устройства, подключаемые к общегородским сетям коммунальной инфраструктуры.

2.3. Для достижения целей деятельности, указанных в п. 2.2 настоящего Устава, Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

2.3.1. Снятие показаний приборов учета коммунальных ресурсов.

2.3.2. Эксплуатация узлов учета тепловой энергии, закрепленных в установленном порядке за Учреждением на праве оперативного управления, в том числе техническое обслуживание, ремонт и замена приборов учета, а также поверка средств измерений.

2.3.3. Проведение обследований зданий, строений, сооружений, а также помещений в многоквартирных домах на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учёта коммунальных ресурсов, а также организации (осуществления) коммерческого учёта коммунальных ресурсов с использованием приборов учета.

2.3.4. Проектирование и установка узлов учета тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды.

2.3.5. Модернизация инженерных систем зданий (сооружений) в части замены установленных ранее узлов учета тепловой энергии, дооснащения узлами учета тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды.

2.3.6. Эксплуатация оборудования, с использованием которого осуществляется коммерческий учет коммунальных ресурсов, закрепленного в установленном порядке за Учреждением на праве оперативного управления, в том числе:

2.3.6.1. Выполнение работ по дооснащению узлов учета тепловой энергии устройствами сбора и передачи данных.

2.3.6.2. Эксплуатация технических средств АСУПР, в том числе техническое обслуживание, ремонт, замена, а также поверка технических средств АСУПР, установленных в многоквартирных домах и на объектах бюджетной сферы города Москвы.

2.3.7. Эксплуатация иного инженерного оборудования и систем, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, в том числе их техническое обслуживание, ремонт и замена.

2.3.8. Эксплуатация и развитие деятельности инженерно-метрологического центра.

2.3.9. Осуществление мероприятий по выполнению комплекса работ по прокладке (переустройству) транзитных трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения и отопительной вентиляции в многоквартирных домах и объектах бюджетной сферы города Москвы.

2.3.10. Оформление разрешительной документации на инженерные устройства, подключаемые к общегородским сетям коммунальной инфраструктуры, а именно:

- выдача технических условий на оснащение подъемных платформ для инвалидов (ППИ) средствами диспетчерского и визуального контроля;

- выдача технических условий на подключение к объединенной диспетчерской системе (ОДС);

- выдача технических условий на создание внутриквартальных технологических систем связи;

- выдача технических условий на создание систем видеонаблюдения (СВН);

- разработка и выдача технических условий на присоединение внутридомовых технических средств объектов нового капитального строительства, реконструкции и ремонта к АСУПР;

- согласование проектной документации на оснащение подъемных платформ для инвалидов (ППИ) средствами диспетчерского и визуального контроля;

- согласование проектной документации на подключения к ОДС;

- согласование проектной документации на создание внутриквартальных технологических систем связи (ВКТСС);

- согласование проектной документации на создание систем видеонаблюдения (СВН);

- согласование проектной документации на подключение общедомовых узлов учета к АСУПР.

2.3.11. Обеспечение в пределах своей компетенции защиты сведений, составляющих государственную тайну.

2.4. Учреждение выполняет государственное задание по основным видам деятельности, предусмотренным пунктом 2.3 настоящего Устава, которое формируется и утверждается Учредителем.

2.5. Учреждение вправе сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания, выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным пунктом 2.3 настоящего Устава, в сферах, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых, при оказании одних и тех же услуг, условиях.

2.6. Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности, не относящиеся к основным видам деятельности Учреждения (п. 2.3 настоящего Устава), в том числе приносящие доход, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей его создания, а именно:

2.6.1. Выполнение работ и (или) оказание услуг в отношении узлов (приборов) учета коммунальных ресурсов, не закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, для заказчиков работ (услуг) в рамках заключенных Учреждением гражданско-правовых договоров, в том числе:

2.6.1.1. Монтажно-демонтажные работы, работы по диагностике, ремонту и замене средств измерений.

2.6.1.2. Выполнение работ и (или) оказание услуг по поверке средств измерений в соответствии с установленной областью аккредитации.

2.6.1.3. Оказание услуг по перевозке средств измерений.

2.6.1.4. Эксплуатация узлов (приборов) учета коммунальных ресурсов, в том числе их техническое обслуживание.

2.6.1.5. Оказание услуг по снятию показаний приборов учета (в том числе дистанционным способом) и предоставлению информации о потребленных коммунальных ресурсах заказчикам услуги.

2.6.1.6. Выполнение работ по разработке проектной документации, установке (дооснащению) зданий, строений и сооружений узлами учета коммунальных ресурсов.

2.6.1.7. Выполнение работ по замене (модернизации) узлов учета коммунальных ресурсов.

2.6.1.8. Выполнение строительно-монтажных, ремонтных и пусконаладочных работ по подключению приборов учета коммунальных ресурсов к средствам дистанционной передачи данных, установка средств связи и систем передачи данных в АСУПР.

2.6.2. Разработка и эксплуатация программного обеспечения, программно-аппаратных комплексов и систем:

- для интеграции автономных ведомственных систем организаций и сопровождения межведомственного информационного обмена;
- для организации информационного обмена между ведомственными информационными системами, в том числе городскими порталами и автоматизированными системами, а также системами учета коммунальных ресурсов;
- для создания баз данных и информационных ресурсов, в том числе ресурсов сети Интернет, систем управления IT-инфраструктурой и информационными ресурсами.

2.6.3. Внедрение программного обеспечения, программно-аппаратных комплексов и систем.

2.6.4. Эксплуатация программного обеспечения, программно-аппаратных комплексов и систем.

2.6.5. Разработка и реализация высокотехнологичных IT-решений.

2.6.6. Деятельность по технической защите конфиденциальной информации:

- проектирование в защищенном исполнении: средств и систем информатизации; помещений со средствами (системами) информатизации, подлежащими защите; защищаемых помещений;
- контроль защищенности конфиденциальной информации от несанкционированного доступа и ее модификации в средствах и системах информатизации;
- установка, монтаж, наладка, испытания, ремонт средств защиты информации (программных (программно-технических) средств защиты информации, защищенных программных (программно-технических) средств обработки информации, программных (программно-технических) средств контроля эффективности защиты информации).

2.6.7. Обработка данных.

2.6.8. Консультирование по аппаратным и программным средствам

вычислительной техники, в том числе предоставление аналитических услуг по результатам использования аппаратных и программных средств вычислительной техники.

2.6.9. Автоматизация расчетов, в том числе создание и эксплуатация автоматизированных систем учета предоставленных услуг, их тарификации и выставления счетов для оплаты.

2.6.10. Проектирование и монтаж локальных вычислительных сетей.

2.6.11. Техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники.

2.6.12. Предоставление услуг по установке офисного оборудования.

2.6.13. Деятельность, связанная с центрами обработки данных:

- создание;
- предоставление в аренду их вычислительных мощностей;
- размещение на созданных мощностях городских ресурсов, порталов, баз данных, систем;

2.6.14. Продажа программного обеспечения, программно-аппаратных комплексов и систем.

2.6.15. Прочая деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий.

2.6.16. Предоставление транспортных услуг.

2.6.17. Сдача имущества в аренду (субаренду).

2.6.18. Оказание услуг в рамках обеспечения уборки снега на объектах улично-дорожной сети города Москвы.

2.7. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности и оказывать платные услуги, не указанные в настоящем Уставе.

3. Организация деятельности и управление Учреждением

3.1. Структура органов управления Учреждением

3.1.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы и настоящим Уставом.

3.1.2. Исполнительным органом Учреждения является его Руководитель.

Руководитель Учреждения назначается Учредителем.

3.1.3. Первый заместитель, заместители руководителя и главный бухгалтер назначаются на должность Руководителем Учреждения по согласованию с Учредителем.

3.1.4. Руководитель имеет право передать часть своих полномочий заместителям, а также руководителям обособленных подразделений, в том числе на период своего временного отсутствия.

3.2. Руководитель Учреждения

3.2.1. Учреждение возглавляет Руководитель Учреждения, который назначается на срок 5 (пять) лет.

3.2.2. К компетенции Руководителя Учреждения относятся вопросы осуществления руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами, законодательством города Москвы к компетенции Учредителя Учреждения.

3.2.3. Руководитель организует выполнение решений Учредителя по вопросам деятельности Учреждения.

3.2.4. Руководитель Учреждения без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе:

- в соответствии с федеральными законами заключает гражданско-правовые и трудовые договоры от имени Учреждения, утверждает структуру и/или штатное расписание Учреждения, утверждает положения о подразделениях и должностные инструкции работников Учреждения;
- утверждает план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, его годовую и бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы; обеспечивает открытие лицевых счетов в финансовых органах города Москвы, обеспечивает своевременную уплату налогов и сборов в порядке и размерах, определяемых налоговым законодательством Российской Федерации, представляет в установленном порядке статистические, бухгалтерские и иные отчеты;
- подписывает правовые акты и иные локальные акты Учреждения, выдает доверенности на право представительства от имени Учреждения, в том числе доверенности с правом передоверия, издает приказы и распоряжения, дает поручения и указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;
- в соответствии с федеральными законами определяет состав и объем сведений, составляющих служебную тайну, а также устанавливает порядок ее защиты и обеспечивает ее соблюдение;
- обеспечивает соблюдение законности в деятельности Учреждения, контролирует работу и обеспечивает эффективное взаимодействие структурных подразделений Учреждения;
- осуществляет иные полномочия, связанные с реализацией его компетенции.

3.2.5. Руководитель Учреждения обязан:

а) обеспечивать исполнение государственного задания в полном объеме;

б) обеспечивать повышение качества предоставляемых Учреждением государственных и иных услуг, выполняемых работ;

в) обеспечивать разработку и выполнение в полном объеме плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения в соответствии с порядком, определенным Учредителем;

г) обеспечивать составление отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества в соответствии с требованиями, установленными Учредителем;

д) обеспечивать целевое и рациональное использование бюджетных средств, в том числе субсидий на оказание услуг (выполнение работ), субсидий на иные цели, и соблюдение Учреждением финансовой дисциплины в соответствии с федеральными законами;

е) обеспечивать исполнение договорных обязательств по выполнению работ, оказанию услуг;

ж) не допускать возникновения просроченной кредиторской задолженности Учреждения;

з) обеспечивать сохранность, рациональное использование имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением;

и) обеспечивать своевременную выплату заработной платы работникам Учреждения, а также принимать меры по повышению размера заработной платы работникам Учреждения;

к) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами и законами города Москвы, нормативными правовыми актами Правительства Москвы, настоящим Уставом, распоряжение недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом Учреждения, в том числе передачу его в аренду, безвозмездное пользование, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, а также осуществлять его списание;

л) предварительно согласовывать с Учредителем в порядке, им установленном, совершение Учреждением крупных сделок;

м) согласовывать с Учредителем совершение сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность;

н) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, Уставом, внесение государственным Учреждением города Москвы денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;

о) согласовывать с Учредителем в случаях и в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, Уставом, создание и ликвидацию филиалов, открытие и закрытие представительств Учреждения;

п) обеспечивать раскрытие информации об Учреждении, его деятельности и закрепленном за ним имуществе в соответствии с требованиями федеральных законов;

р) обеспечивать соблюдение Правил внутреннего трудового распорядка и трудовой дисциплины работниками Учреждения;

с) обеспечивать соблюдение требований по охране и безопасности труда, принимать необходимые меры по соблюдению в Учреждении правил техники

безопасности и требований федеральных законов по защите жизни и здоровья работников Учреждения;

т) проходить аттестацию в порядке, установленном федеральными законами, нормативными правовыми актами города Москвы и Учредителем;

у) обеспечивать наличие мобилизационных мощностей и выполнение требований по гражданской обороне;

ф) обеспечивать создание в Учреждении условий по защите государственной тайны в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне, в том числе при реорганизации, изменении типа, ликвидации Учреждения или прекращении работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну;

х) обеспечивать формирование традиционных российских духовно-нравственных ценностей в трудовом коллективе и соблюдение работниками норм поведения в обществе;

ц) выполнять иные обязанности, установленные федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, Уставом Учреждения, а также решениями Учредителя.

4. Имущество и финансовое обеспечение деятельности Учреждения

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, подлежит обособленному учету в установленном порядке.

4.3. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.4. Учреждение вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, только с согласия собственника.

4.5. Остальным, находящимся на праве оперативного управления имуществом, не указанным в пункте 4.4 настоящего Устава, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено пунктами 13 и 14 статьи 9.2 или абзацем третьим пункта 3 статьи 27 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и настоящим Уставом.

4.6. Источниками финансового обеспечения Учреждения являются:

4.6.1. Субсидии, предоставляемые Учреждению из бюджета города Москвы на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием Учреждением государственных услуг (выполнением работ) в соответствии с государственным заданием.

4.6.2. Субсидии, предоставляемые Учреждению из бюджета города Москвы на иные цели.

4.6.3. Доходы Учреждения, полученные от осуществления приносящей доходы деятельности, в случаях, предусмотренных настоящим Уставом, и приобретенное за счет этих доходов имущество.

4.6.4. Иные источники, не запрещенные федеральными законами.

4.7. Учреждение обязано предварительно согласовывать с Учредителем в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, настоящим Уставом, следующее:

4.7.1. Совершение Учреждением крупных сделок.

Крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с п. 4.5 настоящего Устава Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что сумма такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

4.7.2. Совершение Учреждением сделок, в отношении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии с критериями, установленными статьей 27 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

4.7.3. Совершение Учреждением сделок по распоряжению недвижимым имуществом, особо ценным движимым имуществом, закрепленным за Учреждением собственником либо приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных его Учредителем на приобретение такого имущества, а также списание указанного движимого имущества (по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством по вопросам бухгалтерского учета и отчетности).

4.7.4. Внесение Учреждением денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника в случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами осуществляется только с одобрения Учредителя.

4.7.5. Передача Учреждением некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества осуществляется только с одобрения Учредителя.

4.8. Учреждение имеет право открыть счет в кредитной организации (с

заключением договора банковского счета) и привлечь банковские кредиты (на основании кредитного договора) только с одобрения Учредителя.

4.9. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.10. Информация об использовании закрепленного за Учреждением государственного имущества города Москвы включается в ежегодные отчеты Учреждения.

5. Реорганизация, изменение типа, ликвидация Учреждения

5.1. Учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, или по решению суда.

5.2. Изменение типа Учреждения осуществляется в порядке, установленном правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

5.3. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

5.4. Имущество учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией в казну города Москвы.

5.5. В случаях изменения видов деятельности Учреждения, изменения организационно-правовой формы, ликвидации или прекращения работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, Руководитель Учреждения обязан принять меры по обеспечению защиты этих сведений и их носителей.

6. Внесение изменений и дополнений в Устав

6.1. Изменения и дополнения в Устав вносятся в порядке, установленном Правительством Москвы.